

1 530 € / mois

Professionnel local commercial

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Digicode,  
Interphone, Climatisation, Accès handicapé



## Local commercial 649LOC Le Plan-de-la-Tour

Dans zone commerciale et professionnelle, local de 57 m<sup>2</sup> en 1er étage avec ascenseur, en excellent état. Le bien se compose d'un hall d'entrée avec placards, pièce principale, WC. DG : 1440€-charges/mois : 90€ (copro) avec régul. annuelle/ Hono charge loc : visite, dossier, :1290€ + EDL : 150€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

