

69 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 8296SG Salernes

Au coeur du village de Salernes, en Provence, au rez-de-chaussée surélevé d'une maison de village, un T2 entièrement rénové de 37.50m<sup>2</sup> comprenant un séjour, une cuisine avec coin repas, une chambre, un cellier, une salle d'eau et un wc indépendant. Le plus : la proximité de toutes les commodités.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 135 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 69 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

